

**Утверждено**

Очередным общим собранием членов  
ТСН «СНТ «ЭНЕРГИЯ»

Протокол от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2025 г.

Председатель ТСН «СНТ «Энергия»

\_\_\_\_\_ / Носкова О.С.

## **ОТЧЕТ РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ**

**по факту проверки финансово-хозяйственной деятельности**

**ТСН «СНТ «ЭНЕРГИЯ»**

**за период с 01.01.2024 г. по 31.12.2024 г.**

В соответствии с планом контрольно-ревизионной работы ревизионной комиссии ТСН «СНТ «ЭНЕРГИЯ», председателем ревизионной комиссии Михайлиной-Ковальской И.А. и членом ревизионной комиссии Савостиной Л.М. проведена ревизия финансово-хозяйственной деятельности ТСН «СНТ «ЭНЕРГИЯ» за 2024 год.

Ревизия проводилась по адресу: г. Воронеж, ул. Дружинников, д.2, оф.19 в период с 09.01.2025 по 14.01.2025 год.

ТСН «СНТ» ЭНЕРГИЯ» является некоммерческой организацией и не имеет своей целью получение прибыли.

В своей деятельности ревизионная комиссия руководствовалась действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Товарищества, другими внутренними документами Товарищества, утвержденными общим собранием членов Товарищества, в части, относящейся к деятельности ревизионной комиссии.

В соответствии со статьей 20 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд» была проведена проверка:

- целевого расходования денежных средств, поступивших от членов Товарищества и садоводов ведущих деятельность вне участия в Товариществе;
- финансово-хозяйственной деятельности Товарищества.

В ходе ревизии были проверены следующие документы: приходные и расходные кассовые ордера, кассовая книга, авансовые отчеты, договор на вывоз мусора, договор на аренду помещения, договор на электроэнергию, счета, акты, квитанции, кассовые чеки, банковские выписки, а также наличие денежных средств в кассе и на расчетном счете. Изучена смета расходов, приказы по основной деятельности, кадровые документы, оборотно-сальдовые ведомости, бухгалтерская отчетность.

Проверкой документооборота установлено, что документация, предоставленная к проверке, соответствует правилам бухгалтерского учета.

В ТСН «СНТ «Энергия» денежные средства поступают на расчетный счет Товарищества согласно N 217-ФЗ, но также часть денежных средств поступает через кассу Товарищества, согласно п1.ст.861 ГК РФ.

По состоянию на 01.01.2025 год остаток денежных средств на расчетном счете в ПАО Сбербанк составляет 8760 руб. 85 коп., что подтверждается выпиской банка. Остаток на 01.01.2024г. составлял 27427 руб. 48 коп.

Поступило на р/сч в 2024 году 6015112,96 руб. в том числе:

- членских взносов 4568465,51 руб;
- членских взносов по суду 215309,93 руб;
- за потребленную электроэнергию 953495,65;
- за потери в сети 228990,94 руб;

- госпошлина/пени 41046,93 руб;
- ошибочно перечисленные денежные средства 7804,00 руб.

Израсходовано с р/сч 6033779,59 руб. В том числе:

- выплата заработной платы - 890004,60 руб.;
- налоги 588626,06 руб;
- услуги банка 23339,81 руб.;
- аренда офиса 56500,00 руб.;
- вывоз мусора 375004,00 руб;
- перечислены текущие платежи за электроэнергию 1264720,08 руб.;
- основной долг прошлых лет по электроэнергии 2787101,04 руб;
- программа СБИС (электронная отчетность) 8660,00 руб.;
- возврат ошибочно перечисленных ранее ден. средств. 39824,00 руб.

Остаток наличных денежных средств по состоянию на 01.01.2025 г. составил 4,17 руб.  
Входящий остаток на 01.01.2024 г. составлял 8,91 руб.

Поступило в 2024 году в кассу 775019,00 руб. плюс возврат от п/отчетного лица от 2023 г. в сумме 487900,00 руб.

Израсходовано по кассе в 2024 году 1262923,74 руб.

В том числе:

- выплачена заработная плата 377500,00 руб.;
- вывоз мусора 15450,00 руб.;
- затраты на аренду офиса 40000,00 руб.;
- ремонт/планировка дорог 101000,00 руб.;
- расходы на электроматериалы 83156,65 руб.;
- расходы на аварийную ситуацию в электросети 8000,00 руб.;
- хозяйственные расходы 36334,20 руб.;
- опилочка деревьев 136350,00 руб.;
- транспортные расходы 13000,00 руб.;
- почтовые расходы 23260,00 руб.;
- оплата сайта 6000,00 руб.;
- организация собраний/аренда зала 11500,00 руб;
- канцтовары 8129,89 руб.;
- юридические услуги 144000,00 руб.;
- оплата госпошлин 12153,00 руб;
- выдано под отчет 247090,00 руб.

Остаток наличных денежных средств в кассе на 01.01.25 г. составляет 4,17 руб. и находится в подотчете у председателя Товарищества.

Поступившие в проверяемом периоде на расчетный счет и в кассу от садоводов денежные средства, в счет оплаты членских взносов, возмещение расходов за потребленную электроэнергию и прочие поступления, в полном объеме и своевременно отражаются в учете Товарищества и полностью расходуются по целевому назначению. Недостача наличных денежных средств в кассе не выявлена. Лимит остатка в кассе соблюдается.

Авансовые отчеты оформляются своевременно и соответствуют требованиям, установленным законодательством РФ, документы подтверждающие расходы представлены в полном объеме.

По штатному расписанию общества садоводов, значится 5 единиц с годовым фондом зарплаты в сумме 1280000,00 руб. Фактический расход фонда заработной платы составил 1267504,60 руб. Выплаты заработной платы работникам подтверждена выписками банка и расходно-кассовыми ордерами. Все первичные документы по начислению заработной платы, ведутся в соответствии с ТК РФ.

ТСН «СНТ «ЭНЕРГИЯ» применяет упрощенную систему налогообложения «Доходы» (6% от доходов СНТ). Сдача отчетности осуществляется по телекоммуникационным каналам связи своевременно.

Задолженностей по фондам на конец проверяемого периода нет. Документы заверяются электронной подписью председателя Товарищества.

Долги по членским взносам на 09.01.25 г. составляют 8779873,23 руб. по трем полям с 2016 года.

В 2024 году исполнительных производств со стороны ТНС «Энерго» в отношении Товарищества возбуждено не было, т.к. текущие платежи по электроэнергии оплачивались в полном объеме, пени и судебные издержки не начислялись.

**Ревизионной комиссией рекомендовано:**

Провести работу по ускорению процесса взыскания задолженности по членским взносам.

Приложить усилия по сокращению расходов на оплату текущих платежей по электроэнергии

**Выводы:**

- В целом финансово-хозяйственная деятельность осуществляемая Товариществом соответствует целям, установленным в Уставе Товарищества.
- Все расходы осуществляемые Товариществом документально подтверждены и соответствуют перечню, утвержденному в смете расходов Товарищества.
- Ревизорами не выявлены факты, свидетельствующие о нецелевом расходовании денежных средств поступивших от садоводов Товарищества
- Работу действующего председателя Товарищества Носкову О.С. и Правления товарищества признать удовлетворительной.

Ревизионная комиссия ТСН «СНТ «ЭНЕРГИЯ»

Председатель Рев. комиссии:

Член Рев. комиссии:

Михайлина-Ковальская И.А.

Савостина Л.М.

«14» января 2025 г.