

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ «СНТ «Энергия»

Россия, 394029, г. Воронеж, ул. Дружинников 2, оф. 19
Тел./факс (473) 239-22-99
Р/с 40703810113000107072
в В Централно-Чернозёмном банке ПАО Сбербанк России г. Воронеж
к/с 30101810600000000681
ИНН: 3625003000, КПП: 366201001, БИК 042007681, ОГРН 1033600037767,
E-mail: sntenergy92@yandex.ru
Web-page <http://www.sntenergy.ru>

БЮЛЛЕТЕНЬ № _____

голосования участника внеочередного общего отчетно-выборного собрания членов ТСН «СНТ «Энергия» в форме очно-заочного голосования

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование внеочередного общего отчетно-выборного собрания членов ТСН «СНТ «Энергия» (ч. 24 ст. 17 ФЗ № 217).

Сроки проведения собрания:

Дата начала заочного голосования: с 10:00 часов «03» февраля 2025 г.

Дата окончания заочного голосования (сдача бюллетеней): «21» марта 2025 г. 12:00 часов.

Очное голосование состоится: «22» марта 2025 г. в 12:00 г. Воронеж, ул. Дружинников, 8.

Регистрация участников в 10:30 часов.

Выдача и приём бюллетеней:

1 г. Воронеж, ул. Дружинников, д. 2, офис 19. Тел.: 8 (910) 738-62-68 с 10:00 часов до 17:00

2 г. Воронеж, ул. Электросигнальная, 22. Тел.: 8 (961) 181-10-70 с 10:00 часов до 17:00

3 г. Воронеж, ул. Куколкина, д. 14, оф. 9. Тел: 8 (915) 548-35-98 с 10:00 часов до 17:00

4 Членами правления (членами комиссии по организации собрания) по месту работы или жительства по договорённости.

Начало выдачи и приёма бюллетеней: «03» февраля 2025 г. с 10:00 часов.

Окончание приёма бюллетеней: «21» марта 2025 г. в 12:00 часов.

Дата и место подсчёта голосов и составления протокола внеочередного общего отчетно-выборного собрания: «24» марта 2025 г. г. Воронеж, ул. Дружинников, 2.

Приём заполненных бюллетеней по указанным адресам и членами правления (членами комиссии по организации собрания) осуществляется любым документально подтверждаемым способом до 12 ч. 00 мин. «21» марта 2025 г.

ФИО члена (собственника) СНТ: _____

№ участка в СНТ: _____ **Адрес:** _____

Документ, удостоверяющий личность члена (собственника) СНТ: _____

Представитель по доверенности: _____

Документ, удостоверяющий личность представителя: _____

Решения по вопросам повестки дня соответствует перечню вопросов внеочередного общего отчётно-выборного собрания членов ТСН «СНТ «Энергия» в форме очно-заочного голосования.

Вопрос №	Решение по вопросам Повестки дня	За	Против	Возд.
1	Выбрать председательствующим общего собрания - Носкову О.С.			
2	Выбрать секретарём общего собрания: - Данкову Л.В. – участок № 178			
3	Выбрать счётную комиссию общего собрания в составе 3 человек:			
	Курапов В.И. – участок № 77			
	Аблесимов О.А – участок № 507			
	Рыжков А.Н. – участок № 577			
4	Утвердить отчёт Правления и Председателя ТСН «СНТ «Энергия» за период с 01.12.2024 по 31.12.2024			
5	Утвердить отчёт ревизионной комиссии по смете за период с 01.12.2024 по 31.12.2024			

6	Избрать членами Правления ТСН «СНТ «Энергия» сроком на 3 года в следующем составе:			
	1 Курапов Виктор Иванович, участок № 77			
	2 Носкова Ольга Семёновна (уч-к 40)			
	3 Ильин Николай Николаевич, участок № 273			
	4 Петряев Дмитрий Анатольевич, участок № 326			
	5 Аблесимов Олег Алексеевич, участок № 507			
	6 Богданова Светлана Николаевна, участок № 551			
	7 Рыжков Александр Николаевич, участок № 577			
	8 Часовников Виктор Юрьевич, участок № 658			
7	Избрать Председателем ТСН «СНТ «Энергия» сроком на 3 года:			
	1 Носкову Ольгу Семёновну (уч-к 40)			
	2 Ильина Николая Николаевича (уч-к 273)			
8	Избрать ревизионную комиссию (ревизора) ТСН «СНТ «Энергия» на 3 года			
	1 Михайлова-Ковальская Илона Анатольевна, участок № 63			
	2 Савостина Людмила Михайловна, участок № 657			
9	Утвердить штатное расписание ТСН «СНТ «Энергия»" в количестве 5 человек: 1 Председатель. 2 Заместитель председателя (помощник). 3 Бухгалтер. 4 Электрик-контролёр учёта электроэнергии. 5 Уборщик			
10	1 Утвердить приходно-расходную смету ТСН «СНТ «Энергия» на 2025 год			
	2 Утвердить финансово экономическое обоснование сметы, размера членских взносов из расчёта площади участка в 10 соток, целевых взносов и размера платы, предусмотренной ч. 3 ст. 5 Федерального закона № 217-ФЗ на 2025 год			
	3 Утвердить членские взносы и размер платы, предусмотренной ч. 3 ст. 5 федерального закона № 217-ФЗ на 2025 год в размере 8000 руб.			
11	Утвердить новую редакцию Устава ТСН «СНТ «Энергия»			
12	Наделить председателя ТСН «СНТ «Энергия» полномочиями на согласование границ земельных участков земель общего пользования в границах ТСН «СНТ «Энергия»			
13	Исключить из членов ТСН «СНТ «Энергия» на основании несоблюдения гражданами п. 5.16 Устава Товарищества (56 садоводов по списку)			
14	Сменить юридический адрес ТСН «СНТ «Энергия» на адрес г. Воронеж, ул. Электросигнальная, 22			
15	Передать (продать) объекты электросетевого хозяйства ТСН «СНТ «Энергия», являющиеся имуществом общего пользования членов ТСН «СНТ «Энергия» в собственность сетевой организации, в границах которой расположена территория ТСН «СНТ «Энергия», для их реконструкции и подачи заявок на увеличение мощности ранее присоединённых объектов от 5 до 15 кВт, т.к. ранее выделенная мощность на каждый участок по договору составляет 1 кВт			
16	Принять решение об участии в газификации ТСН «СНТ «Энергия» за счёт личных средств собственников			
17	Вынести приборы учёта электроэнергии за границы участка (на ближайшую опору, забор и т.д.) с целью постоянного учёта электроэнергии и снижения потерь			

Дата: « ____ » _____ 2025 г. _____ / _____ /
подпись ФИО члена СНТ (собственника, не являющегося членом СНТ)

Порядок заполнения и передачи бюллетеня:

1 Поставьте **любой знак** справа от формулировки решения по поставленному на голосование вопросу повестки дня только в **одном столбике (клетке)** с выбранным Вами вариантом голосования. При наличии нескольких подпунктов решения знак ставится один по всем подпунктам решения.

2 Член (собственник) ТСН «СНТ «Энергия» заполняет 1 бюллетень, если участок в собственности у нескольких членов (собственников) товарищества, то каждый член товарищества заполняет отдельный бюллетень с указанием **доли**.

3 В случае заполнения Бюллетеня представителем члена СНТ, к Бюллетеню необходимо приложить документ (**Доверенность**), подтверждающий полномочия представителя. Доверенность может быть составлена между садоводом и его представителем в простой письменной форме с **ОБЯЗАТЕЛЬНЫМ** указанием данных, подтверждающих личность **ДОВЕРИТЕЛЯ** и **ЕГО ПРЕДСТАВИТЕЛЯ**.

4 В соответствии части 3 ст.17 217-ФЗ по пп. 10(2), 10(3), 15, 16 повестки собрания могут голосовать собственники земельных участков.